



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ

Έργο:

«Σύνταξη νέων μελετών πυροπροστασίας και τευχών δημοπράτησης και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας σε δώδεκα (12) σχολικές μονάδες του Δήμου Ξάνθης»

Αντικείμενο Μελέτης:

«Μελέτες Αποτύπωσης Αρχιτεκτονικών, Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας για δώδεκα (12) σχολικές μονάδες του Δήμου Ξάνθης»

Προεκτιμώμενη αμοιβή
(με Φ.Π.Α. 24%):

742.212,32€ (Με ΦΠΑ)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II (69.440,00 €)
ΣΑΤΑ (672.772,32 €)

ΚΩΔ. CPV :71220000-6 (Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού
σχεδιασμού)
71321000-4 (Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών
μελετών για μηχανολογικές και
ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις
κτιρίων)

ΤΕΥΧΟΣ Α2
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ξάνθη
Νοέμβριος 2020

1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ. 71/88, όλα τα εκπαιδευτήρια απαιτείται να διαθέτουν μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας για την ασφάλεια των χρηστών τους. Για την εφαρμογή του εν λόγω άρθρου στις παρακάτω σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, που ανεγέρθηκαν με οικοδομική άδεια άλλα δεν διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας, απαιτείται η Αποτύπωση Αρχιτεκτονικών, η μελέτη Παθητικής και η Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

Οι σχολικές μονάδες του Δήμου Ξάνθης για τις οποίες ζητούνται οι ανωτέρω μελέτες είναι οι εξής:

Σχολική μονάδα	Οικοδομική άδεια
1 ΟΜΑΔΑ	
13 Νηπιαγωγείο	ΞΑ 22/84
2 Δημοτικό	ΞΑ 12/97
3 Δημοτικό	ΞΑ 44/83
5 Δημοτικό	ΞΑ 1/75
10 Δημοτικό	ΞΑ 58/99
11 Δημοτικό	ΞΑ 121/96 και ΞΑ 21/84
12 Δημοτικό	ΞΑ 73/85
14 Δημοτικό	ΞΑ 92/90
2 ΟΜΑΔΑ	
5 Γυμνάσιο	ΞΑ 8/92
1 ΓΕΛ	ΞΑ 98/98
2 ΓΕΛ	ΞΑ 40/97
Γυμνάσιο – Λυκειακά Τμήματα Σταυρούπολης	ΝΑ 118/84

2. ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τις ανωτέρω σχολικές μονάδες υπάρχει το έντυπο της αντίστοιχης οικοδομικής άδειας

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θα συνταχθούν από τον ανάδοχο μελέτες αποτύπωσης Αρχιτεκτονικών, Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας, ΣΑΥ- ΦΑΥ και τεύχη δημοπράτησης.

Θα ληφθούν επίσης από τον ανάδοχο όλες οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις που απαιτούνται από τους

αρμόδιους φορείς προκειμένου για την εκτέλεση των εργασιών εφαρμογής των μελετών πυροπροστασίας.

Το αντικείμενο της μελέτης χωρίζεται σε δύο ομάδες (1^η ομάδα Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση και 2^η ομάδα Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση)

4. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Για τη μελέτη θα ληφθούν υπόψη τα κάτωθι καθώς και κάθε σχετική γενική ή ειδική διάταξη:

- Ο ισχύων Οικοδομικός Κανονισμός
- Π.Δ. 696/74 στο τμήμα που αφορά στις προδιαγραφές μελετών κτιριακών έργων
- Ν.4412/2016: Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Κτιριοδομικός Κανονισμός (Αποφ -3046/304/89)
- Πυροσβεστική Διάταξη 16/2015
- Απόφαση του Υπουργού Υποδομών με αρ ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466

5. ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Θα πρέπει να ληφθεί υπόψη από τους μελετητές, ότι εντός του χώρου των σχολείων, η παρουσία τους δεν μπορεί να λάβει χώρα παρά μόνο σε ώρες που δεν λειτουργούν και μετά από την χορήγηση άδειας από το Δ/ντή της σχολικής μονάδας που θα εκτελεστούν οι εργασίες.

ΞΑΝΘΗ 3 – 11 - 2020

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΝΤΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘ.

ΞΑΝΘΗ 3– 11 - 2020

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΕΥΔΟΚΙΑ ΜΠΑΡΜΠΑΛΕΞΗ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

397/2020

ΞΑΝΘΗ 3 – 11 - 2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ